

KLARSTELLUNGSSATZUNG - Johannisberg, Am Erntebringer -

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004, S. 2414), zuletzt geändert am 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142) zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.03.2010 (GVBl I S. 119) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Geisenheim in ihrer Sitzung am 6. Oktober 2011 folgende Klarstellungssatzung – Johannisberg, Am Erntebringer – beschlossen.

§ 1 Geltungsbereich

Im Geltungsbereich der Satzung befinden sich folgende Flurstücke:

Flur 1:

35 teilweise, 67 teilweise, 68 teilweise, 66 teilweise, 71, 72, 73, 74/1, 159/2, 159/3, 70/1 teilw.

Flur 20:

196/1 teilweise, 63/3, 321/52 teilweise, 308/50 teilweise, 51, 49/2, 66/1, 307/49, 49/1

Die Geltungsbereichsgrenze der Klarstellungssatzung ist in der Anlage dargestellt. Die Planunterlage ist verbindlicher Teil der Satzung.

§ 2 Zulässigkeit von Vorhaben

Innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung wird die Zulässigkeit von Vorhaben nach § 34 BauGB (Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile) beurteilt.

§ 3 Inkrafttreten

Die Klarstellungssatzung – Johannisberg, Am Erntebringer – wird mit der Bekanntmachung rechtswirksam.

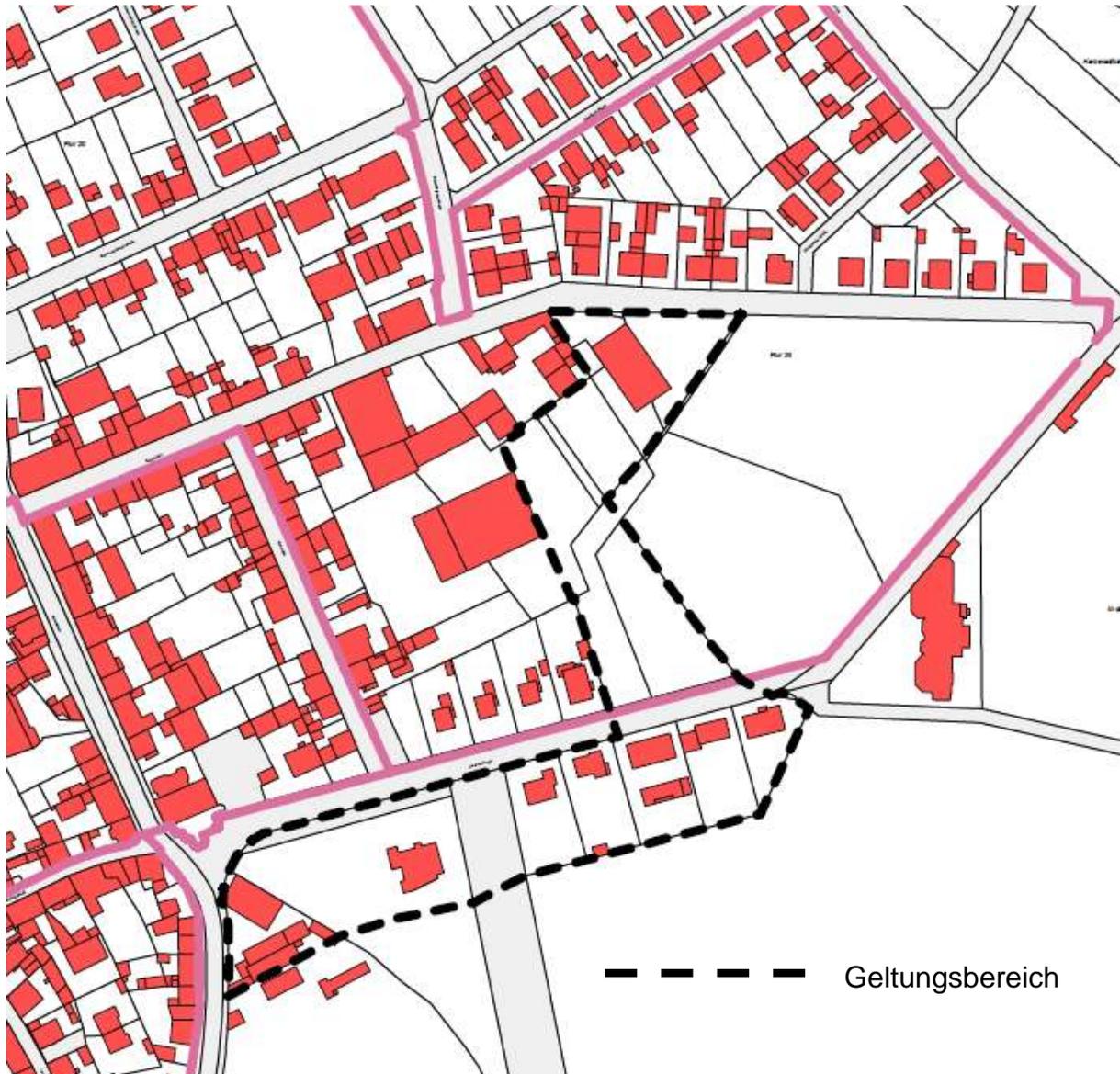
Geisenheim, den 24. Oktober 2011

Der Magistrat

Frank Kilian
Bürgermeister

- Siegel -

**Veröffentlicht im Rheingau-Echo Nr. 43
am 27. Oktober 2011**



<p>Magistrat der Stadt Geisenheim</p> 	<p>Bauleitplanung der Stadt Geisenheim</p> <p>Klarstellungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)</p> <p>Klarstellungssatzung - Johannisberg, Am Erntebringer -</p> <p>Anlage 1</p>
---	--