

Was tut sich in Geisenheim ?

Maßnahme	Beschreibung	veranschlagte Kosten
Einrichtung einer Kindertagesstätte	Einrichtung einer 4-gruppigen Kita im Zentrum am Dom in Kooperation mit Bethanien Kinderdorf, Bauantragsverfahren läuft, Umsetzung 2020, Inbetriebnahme 2021	Ca. 1,7 Mio. Euro
Erweiterung der Hochschule Geisenheim (Heureka-Programm und Hochschulpakt)	Umsetzung des Verkehrskonzeptes, Stellplatznachweis für ca. 480 Stellplätze Neubau Getränketechnologisches Zentrum Neubau Hörsaalgebäude Neubau Logistik Neubau Praktikum Lebensmittelsicherheit Baubeginn 2020 geplant Bebauungsplanes „Parkplatz Hochschule“ (rechtskräftig) Klarstellungssatzung „Hochschule Geisenheim“ (rechtskräftig)	ca. 75 Mio. Euro
Forschungsprojekt (Vitivoltaik), Kombination von Weinbaulicher Nutzung mit PV-Anlage	Die Hochschule Geisenheim University (HGU) plant als gefördertes Forschungsprojekt mit überregionaler Bedeutung auf einer ca. 5.000 m ² großen Weinbaufläche über den Reben PV-Module anzuordnen. Aufstellung eines Bebauungsplanes „PV-Versuchsanlage“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes	k.a.
Siedlungsentwicklung „Am Tonberg“	ca. 8.000 m ² Wohnbauland für ca. 12-13 Bauplätze, Bodenordnung, Bauleitplanung im Verfahren zu erwartende Grundstückserlöse	ca. 600.000 Euro Grundstückserlös
Siedlungsentwicklung „Schlossterrassen Johannisberg“	im Bereich des ehem. Mumm'schen Weinguts in Johannisberg (ca. 71 Wohneinheiten), Tiefgarage, E-Ladeplätze, großzügige Freiflächen, Energieversorgung mit BHKW Städtische Erlöse aus der Herstellung (ca. 75.000 €) und Grundstücksübertragung eines öffentlichen Spielplatzes, Infrastrukturbeitrag für Kita (150.000 €)	225.000 Euro (Erlöse)
Gewerbegebietserweiterung Geisenheim (ca. 5,2 ha)	Ansiedlung von Gewerbebetrieben, Schaffung von Arbeitsplätzen, Nachhaltige Erhöhung des Gewerbesteueraufkommens, Bodenordnungsverfahren und Erschließung abgeschlossen, derzeit Bebauung	über 1 Mio. Euro Grundstückserlöse
Klarstellungssatzung Johannisberg - Im Flecken-	Baulandschaffung durch Arrondierung bestehender Wohnlage	k.a.
Städtebau allgemein	Änderung des Bebauungsplanes „Schorchen“ (Baurechtschaffung zur Erweiterung der Hochschule Geisenheim University) Aufhebung des Bebauungsplanes „Schlossheide“ Raum zur Innenentwicklung und Erlass einer Gestaltungssatzung zur Sicherung der Planungsziele	k.a.
Erweiterung des bestehenden Netto-Marktes	Standortsicherung für eine bürgernahe Lebensmittelversorgung	k.a.
Städtebauliche Entwicklung Parkplatz Rheingau-Schule	Städtebauliche Entwicklung des Parkplatzes der Rheingau-Schule mit doppeltem Parkdeck und ca. 28 Wohnungen. Abstimmung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis und Projektgesellschaften	k.a.

Neuer Standort für Wertstoffhof (EAW)	Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft plant und finanziert am Rande des bestehenden Geisenheimer Gewerbegebietes in Kooperation mit Oestrich-Winkel an der B42a einen neuen Wertstoffhof	ca. 2 Mio. Euro
Elektromobilität	Die Stadtverwaltung stellt die Dienstfahrzeuge sukzessive auf E-Fahrzeuge um. 7 öffentliche Ladeplätze (Ursulinenplatz, Burggraben, am Dom) sowie 2 Ladeplätze am Rathaus. Weitere Ladeplätze in Planung (Park+Ride-Anlage am Bahnhof) eCarsharing-Projekte in Planung (z.B. Kooperation mit der ProRegionalenEnergie Genossenschaft (pre)) 2 Ladestationen für E-Bikes (Rheinufer und Stadtzentrum)	k.a.
Einrichtung einer Stadt- und Touristeninformation	Räumlichkeiten in der Beinstraße 1 (direkt neben dem Rathaus) wurden angemietet. Maßnahme ist im Bau. Bezugsfertig im Herbst 2020. Die Möblierung wird öffentlich gefördert	Ca. 35.000 Euro
Spielplätze	Erneuerung des „Spielschiffs“ Spielplatz Rheinufer, Neugestaltung des Spielplatzes „Schorchen“ und des Bolzplatzes am Neuen Friedhof (abgeschlossen) Anschaffung eines Spielgerätes Spielplatz „Brennofen“	ca. 130.000 Euro
Kindertagesstätte „Knirpsenland“, Marienthal	Erneuerung der Heizungsanlage in Form einer Deckenheizung unter Einbeziehung von Fördermitteln	ca. 150.000 Euro
Kindertagesstätte Blaubach	Erneuerung der Heizungsanlage (abgeschlossen), Erneuerung der Dachdeckung (geplant)	ca. 75.000 Euro
Bachelin-Haus	Anstrich der denkmalgeschützten Fenster und der Klappläden	ca. 10.000 Euro
Sportfeld Johannisberg	Durchgreifende technische und energetische Sanierung der Sportplatzgebäude unter Einbeziehung von Fördermitteln	ca. 750.000 Euro
Rheingau-Stadion	Herstellung zusätzlicher Parkplätze mit LED-Beleuchtung (abgeschlossen), Umbau der Tribüne (in Planung)	ca. 45.000 Euro
Friedhof Talstadt	Dachsanieierung (ca. 170.000 Euro), Neue Bestuhlung für die Aussegnungshalle (ca. 4.000 Euro)	ca. 174.000 Euro
Friedhof Stephanshausen	Umgestaltung der Containerstandorts	ca. 6.500 Euro
Förderprogramm „Zukunft StadtGrün“ (Wachstum und Nachhaltige Erneuerung)	Ziel: Räumliche und qualitative Entwicklung der Grün- und Freiflächen im Stadtgebiet (ca. 160 Ha), Öffentliche Auftaktveranstaltung im Mai 2019, Erarbeitung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK), Öffentlichkeitsbeteiligung, Gründung einer Lenkungsgruppe, Kooperation mit der Hochschule Geisenheim University, ISEK sieht bis 2028 ca. 25 Einzelmaßnahmen mit einem Kostenvolumen von über 4 Mio. Euro vor. Umsetzung erfolgt entsprechend der Beschlüsse der parlamentarischen Gremien sowie der Bereitstellung von Fördermitteln, die maßnahmenbezogen beantragt werden müssen	ca. 4 Mio. Euro
Projekt „Grünes Geisenheim“	nach dem Motto „WISSEnschaft...Genuss“ in Kooperation mit der Hochschule Geisenheim, Pflanztaschen in der Kernstadt, verschiedene Blühstreifens u.a. entlang der Uferstraße,	ca. 100.000 Euro

50 Baumpflanzungen	Alleeartige Neupflanzung von 50 Birken entlang des Wirtschaftsweges an der „Lamawiese“ Weitgehend finanziert aus privaten Spendenmitteln	Ca. 7.500 Euro
Monrepos-Kreisel	Landschaftsplanerischer Wettbewerb ist abgeschlossen. Umsetzung des 1. Preises in Planung, Umsetzung im Herbst 2020	ca. 50.000 Euro
Begrünung und Wasserspiele auf dem Bischof-Blum-Platz	In Planung. Umsetzung 2021 vorgesehen	ca. 250.000 Euro
Neugestaltung des Parks am Fronhof-Platz	In Planung. Umsetzung 2021 vorgesehen	ca. 200.000 Euro
Internetausbau, Breitbandversorgung	Förderprogramm RTK, Fördermittel ca. 3,7 Mio. Euro Auftrag zur Umsetzung ist erteilt. Abschluss bis 2021, Eigenanteil der Stadt 162.000 Euro, Glasfaserausbau Industriegebiet bis 2021	ca. 162.000 Euro
Optimierung der Mobilfunkversorgung Marienthal (5G-Ausbau)	Standortsuche in Abstimmung mit dem Mobilfunkunternehmen	k.a.
Aufstellung von Mitfahrbänken	Die Mitfahrbänke wurden entlang der K984 „Höllenberg“ aufgestellt (abgeschlossen)	ca. 10.000 Euro
Park & Ride Anlage am Bahnhof	Grunderwerb ist abgeschlossen, Fördermittelantrag gestellt, Ausführung 2021 ff. geplant	ca. 1,2 Mio. Euro
Bushaltestellen Errichtung und barrierefreier Umbau	Schrittweiser Ausbau der Haltestellen, z.B. Chauvignystraße, Rosengasse, u.a.	ca. 25.000 Euro
Barrierefreier Ausbau von Kreuzungen	Schrittweiser Ausbau ist in Arbeit	ca. 10.000 Euro
Erstellung eines Straßenzustandskatasters	65 km überwiegend Stadtstraßen wurden befahren (422.000 m ²), bewertet und in das geografische Informationssystem (GeoAs) übernommen. Dient als Grundlage zur zielgerichteten Planung künftiger Straßenunterhaltungsmaßnahmen (abgeschlossen)	ca. 45.000 Euro
Straßenbaumaßnahmen – grundhafter Straßenausbau	Ausbau der Berg-, Taunus-, Marienstraße (650.000 Euro) im Bau Ausbau der Weberstraße (260.000 Euro) im Bau Ausbau der Breslauer Straße (230.000 Euro) 2021 Ausbau des Bachweges (390.000 Euro) 2022 Ausbau der Falterstraße (150.000 Euro) 2024 Ausbau Römerberg Abgeschlossen Ausbau Müller-Thurgau-Straße Abgeschlossen	ca. 3,4 Mio. Euro

<p>Deckensanierung von Straßen</p>	<p>Geisenheim: Kreuzungsbereich Lange Straße / Klausstraße / Im Kosakenberg Trinostraße, Im Kapellengarten (abgeschlossen) Marienthal: Birkenweg, Lärchenweg, Buchenweg, (abgeschlossen) Johannisberg: Jahnstraße, Im Flecken, Emma von Mumm Straße, Johannes Weitzel Straße, Wendehammer in der Niclas-Vogt-Straße (abgeschlossen) Stephanshausen: Schulgraben</p>	<p>ca. 220.000 Euro</p>
<p>Brückenprüfung der Blaubachbrücken</p>	<p>Technische Überprüfung ausgewählter Blaubachbrücken</p>	<p>ca. 20.000 Euro</p>
<p>Gewässerrenaturierung nach Wasserrahmenrichtlinie</p>	<p>Blaubach, Renaturierung Feuerlöschteich Nonnenmühle (Förderprogramm) Blaubach, Renaturierung Brückendurchfluss Nothgottes (Förderprogramm) Elsterbach, Renaturierung unterhalb Dorfgemeinschaftshaus (Förderprogramm 100 wilde Bäche) Elsterbach, Renaturierung im Bereich Hotel Gietz (Förderprogramm 100 wilde Bäche) Elsterbach, Rückbau Sohlenrampe Schamarimühle (abgeschlossen) Blaubach, Renaturierung Geröllfang und Einleitestelle „Alter Friedhof“ (abgeschlossen)</p>	<p>ca. 36.000 Euro ca. 50.000 Euro ca. 84.000 Euro ca. 51.000 Euro</p>

Maßnahme 2019 abgeschlossen	Beschreibung	veranschlagte Kosten
Sportfeld Johannisberg	Herstellung eines Kunstrasenplatzes in Kooperation mit dem Sportverein	ca. 500.000 Euro
Umgestaltung des Geisenheimer Rheinufers	Parkplatz an der B42 abgeschlossen Sitzstufenanlage am Spielplatz und am Weinprobierstand abgeschlossen Verlegung des Uferweges abgeschlossen Umgestaltung des Parks um das Fliegerdenkmal Barrierefreier Ausbau der Unterführung mit Illumination Umgestaltung der Festwiese und Verlegung des Radweges Rückbau und Rekultivierung der B42-Anbindung Attraktive Wegebeleuchtung zwischen Vollmer und Campingplatz, Illumination von Einzelbäumen Finanzierung mit Fördermitteln aus dem KIP-Programm und aus dem Stadtumbau	ca. 2,4 Mio. Euro
Öffentliches W-Lan	Förderprogramm „Digitale Dorflinde“, 8 W-LAN-Punkte in Geisenheim und den Ortsteilen	ca. 20.000 Euro
Wiederansiedlung von Störchen in Geisenheim	Herstellung von Nisthilfen im Bereich Schönbornsche Aue, Finanzierung aus Gewinn der Umweltlotterie	ca. 5.000 Euro
Rheingau-Stadion	Schließanlage, Sprungmatten, mobile Tore, Netz Wurfanlage, Zaunerhöhung, Wegesanierung mit Rasengittersteinen, Asphalteinbau am Eingangsbereich	ca. 30.000 Euro
Deckensanierung von Straßen im DSK-Verfahren	Am Rundacker, Im Spitzenlehn, Egerländer Weg, Friedensstraße	ca. 40.000 Euro
Spielplätze	Anschaffung von zusätzlichen Spielgeräten im Freizeitgelände Marienthal	ca. 25.000 Euro

Die Liste stellt einen Auszug aus derzeit in Arbeit befindlichen, oder abgeschlossenen Projekte dar und erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit