

Bericht des Bürgermeisters zur Stadtverordnetenversammlung Donnerstag, 3. April 2025

Amt I – Haupt- und Personalamt

Personal

Die freien Stellen im Personalservice sowie im Bereich Straßenverkehrsbehörde und Katastrophenschutz wurden zum 1. April 2025 neu besetzt.

EDV

Aus Sicherheitsgründen wurde an allen Arbeitsplätzen der Verwaltung eine Alarm-App installiert. Diese wurde von unserem eigenen Mitarbeiter der EDV programmiert.

Kulturtreff „Die Scheune“

Im Kulturtreff „Die Scheune“ fand am 6. März 2025 die Lesung „Mehr als Mafia und Zitronen“ in Anwesenheit der aus dem Rheingau stammenden Autorin Silvia Schmidt statt.

In der Zeit vom 11. bis 27. März 2025 fand die Ausstellung der St. Ursula-Schüler der Klasse 10aR mit dem Titel „Zwischen Propaganda und Widerstand: Musik im Dritten Reich“ statt. Nach einer erfolgreichen Vernissage wurde die Ausstellung von etlichen Schulklassen und Besuchern der Stadtbücherei besucht.

Der Arienabend am 15. März 2025 mit der Geisenheimer Sopranistin Sue Voges zusammen mit Claudia Zierer (Mezzosopran) und Sebastian Zierer (Klavier) war ausverkauft.

Des Weiteren ist der Veranstaltungskalender für das 2. Quartal 2025 als Flyer erstellt.

Leitungsassistenz

Umzug der Ämter

Zum 1. April 2025 wechselte das Amt für Sicherheit und Ordnung vom Bachelin-Haus in der Beinstraße 9 in das Gebäude des ehemaligen Winzerbedarfs in der Winkeler Straße 132, wo sich bereits das Stadt- und Hochschularchiv befindet. Das Bürgerbüro und das Standesamt verbleiben weiterhin im Bachelin-Haus in der Beinstraße 9.

Für diesen Umzug musste binnen 5 Wochen eine Netzwerkleitung von knapp 1 km verlegt werden. Dank der hervorragenden Zusammenarbeit von der Firma BraCom, der Firma GigaNetz, dem Elektriker, unserer EDV-Spezialisten und dem Bauamt wurde die Glasfaserverbindung zwischen dem Winzerbedarf und dem Rathaus erfolgreich umgesetzt. Durch das Engagement und die gemeinsame Anstrengung aller Beteiligten wurde eine zukunftsweisende Infrastruktur geschaffen, die sowohl die Effizienz als auch die Erreichbarkeit für alle langfristig verbessert.

Bereits umgezogen sind sämtliche Mitarbeiterinnen des Amtes für Bürger und Soziales. Diese findet man nunmehr zentral im Zentrum Ehrenamt Beratung Rheingauer Akteure, dem sogenannten „ZEBRA“, in der Rüdeshheimer Str. 46, gleich neben dem Rathaus.

S3 – Tourismus / Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Tourismus

- Kräutertour mit „Kräuterfee“ Lila Blume war ein voller Erfolg und wird voraussichtlich im Herbst wiederholt.
- Neues Vorverkaufssystem für RMF-Tickets (eventim) wird im April installiert,

- Fertigstellung Weinwanderweg Johannisberg (LEADER-Projekt aus 2024): voraussichtlich KW 16
- „Muttertags-Stadtführung“ in Verbindung mit dem Geisenheimer Frühlingserwachen (findet am Muttertag statt) ist in Planung.

Wirtschaftsförderung

- Analoge Firmenwegweiser wurden vom Bauhof demontiert (Schilder von kulturellen Institutionen und ökologischen Erzeugungsbetrieben bleiben bestehen, sofern diese Betriebe nach wie vor existieren) – „Feinschliff“ (Kürzung/Reduzierung der Pfosten, Reinigung der Schilder) folgt.
- „Unternehmensforum Rheingau“ fand am 20. März 2025 statt
- LEADER-Antrag für zwei weitere Infostelen (Rheingau-Bad/DGH Stephanshausen) gestellt.
- Regionalbudget-Antrag für „Quick-Hütte“ (Gastrohütte) wurde genehmigt.

Veranstaltungen

- Frühlingserwachen zu Muttertag (10./11. Mai 2025)
- Lindenfest (18. bis 21. Juli 2025): Winzertreffen fand am 24. März 2025 statt / Pressekonferenz & Sponsorenempfang am 24. Juni 2025.

Citymarketing

- Crowdfunding-Partner gefunden (fairplaid) – Einrichtung stadteigener Landingpage für Crowdfunding-Projekte der Vereine und Verbände sowie eigener Projekte.
- Neue Spielkiste auf dem Domplatz (in Kooperation mit dem BDV Rheingau)
- Solarbetriebene Lampions schmücken die Innenstadt.
- Großflächige Stromkasten-Beklebung in der Hospitalstraße.
- Instagram-Neuaufgabe geplant (keine Verwaltungsnachrichten mehr, viel mehr das „schöne Leben“ Geisenheims zeigen (Ergebnis des Austauschs auf dem Citymarketing-Kongress im März).
- Eisautomat vom Eiscafé Pillot ab April 2025 am Rheinufer – Montage läuft.
- Stadtradeln: 15. Mai bis 6. Juni 2025 / Preisverleihung: 12. Juni 2025 (gemeinsam mit Eröffnung der Klima-Kiste).
- Heimat Shoppen: 12. und 13. September 2025
- Klima-Kiste: Aufbau durch Bauhof: 9. Bis 10. Juni 2025 / Bepflanzung (vor Ort) durch Hochschule: 11. Juni 2025 / Offizielle Eröffnung: 12. Juni 2025 / Abbau: 3. September 2025

S1 – Kämmerei und Buchhaltung

Die lfd. Haushaltsausführung zu Jahresbeginn verläuft im Rahmen, ein Eingreifen der Gremien ist bisher noch nicht notwendig.

Das Gewerbesteuer-Soll zum Jahresende weist – Stand: 31. März 2025 – einen Fehlbetrag von noch ca. 800 TEuro aus – ein Einbruch/Rückerstattung ist jederzeit durch möglich!

Die Arbeiten für den Jahresabschluss laufen auf Hochtouren, es fehlen nur noch wenige Zahlen aus der Verwaltung, um den Abschluss zu erstellen und das Zahlenwerk wird gesetzeskonform dem Magistrat am 30. April 2025 vorgelegt.

Amt II – Kassen- und Steueramt

./.

Amt III – Ordnungsamt und Wahlen

Ordnungsamt wird zum Amt für Sicherheit und Ordnung

Das Ordnungsamt wird zum Amt für Sicherheit und Ordnung.

Umzug in Winzerbedarf

Das Amt für Sicherheit und Ordnung ist nun final in den ehemaligen Winzerbedarf in die Winkeler Straße 132 umgezogen.

Somit befinden sich nun folgende Abteilungen im ehemaligen Winzerbedarf:

- Wahlamt
- öffentliche Sicherheit und Ordnung (allgemeines Ordnungsrecht)
- Gewerbeamt
- Straßenverkehrsbehörde
- Feuerwehrverwaltung und Katastrophenschutz
- Ordnungspolizei
- Stadt- und Hochschularchiv (neu hinzugekommen)

Weiterhin im Bachelin-Haus in der Beinstraße 9 befinden sich folgende Abteilungen:

- Bürgerbüro
- Einbürgerungen
- Standesamt
- Fundbüro
- Gemeindepflegerin

Zufahrtsschutz

Derzeit bestehen Gespräche zu Sicherheitsfirmen und Lieferanten für die Sicherstellung der Stadtfeste (Lindenfest, Frühlingserwachen, BAN ...). Hier warten wir auf Rückmeldung der Verfügbarkeiten und Möglichkeiten.

Des Weiteren findet federführend aus Geisenheim am 8. April 2025 ein gemeinsames Koordinierungsgespräch bezüglich einer möglichen IKZ Anschaffung statt.

Öffnungszeiten Bürgerbüro

Die Öffnungszeiten des Bürgerbüros sind bis auf Weiteres wie folgt:

Mo. – Fr. 08:00-12:30 Uhr
Di. 14:00-18:00 Uhr

Illegales Glückspiel

Es wurden erneut illegale Glückspielgeräte beschlagnahmt und sichergestellt. Die Geräte werden nun nach Auswertung des Finanzamtes der Staatsanwaltschaft übermittelt und Strafverfahren eingeleitet.

Nachberufung Wildschadenschätzer

Aufgrund des Todesfalles unseres Wildschadenschätzer wird es hier demnächst zur Nachberufung eines Wildschadenschätzer kommen.

Amt IV – Bauamt

Hoch- und Städtebau

Aufstellung des Bebauungsplanes „Chauvignystraße II“

Die frühzeitige Offenlage und Behördenbeteiligung wurde vom 13. Januar bis 14. Februar 2025 durchgeführt.

Einige der eingegangenen Stellungnahmen erfordern weitere Gutachten und Abstimmungen mit den Fachbehörden. Diese Abstimmungen laufen.

Aufhebung verschiedener Bebauungspläne

Die Offenlage und Behördenbeteiligung werden zurzeit vorbereitet. Die Planunterlagen dafür wurden weitestgehend fertiggestellt.

Flächennutzungsplanänderung am Schloss Johannisberg

Kein neuer Sachstand.

Vorhaben und Erschließungsplan „Wertstoffhof Mittlerer Rheingau“

Die Planunterlagen werden für die frühzeitige Beteiligung vorbereitet.

Außerdem erfolgte eine Abstimmung der notwendigen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

Kindertagesstätten

Blaubach Kindergarten

Am Blaubach Kindergarten wurde auf der zur Blaubachstraße gerichteten Dachseite eine Solaranlage mit ca. 20 kWp installiert.

Für die Errichtung von Solaranlagen gibt es zurzeit leider keine Fördergelder. Die Zustimmung der Denkmalschutzbehörde ist vorhanden. Die Anlage wurde im Januar 2025 installiert und wird an das Stromnetz angeschlossen. Im Zuge des Anschlusses der Anlage wird die Elektroverteilung erneuert, da dies im jetzigen Zustand nicht mehr möglich gewesen wäre. Der Auftrag dafür wurde vergeben. Die Arbeiten dafür werden ab dem 31. März 2025 ausgeführt.

Kita Marienthal

Es fand erneut eine Begehung mit einem Statiker statt, da sich die Risse vergrößert haben. Ein Bericht mit einem Ergebnis liegt noch nicht vor. Es besteht keine direkte Gefährdung. Zunächst soll ein zusätzliches Riss-Monitoring eingeführt werden.

Kita Johannisberg

Durch die Pfarrei wird mit dem Bistum geklärt, ob ein Erbbaupachtvertrag oder Kaufvertrag abgeschlossen werden soll und zu welchen Konditionen. Hier erfolgte noch keine Rückmeldung.

Kino

Kein neuer Sachstand

Altes Rathaus

Durch das Bauamt wurde Kontakt mit dem Landesamt für Denkmalpflege aufgenommen und die Problematik erörtert. Es wurde eine höhere Förderung in Aussicht gestellt. Der eingeschaltete Architekt setzt sich mit dem Landesamt für Denkmalpflege in Verbindung, um die weitere Vorgehensweise zu besprechen.

DGH Stephanshausen

Die Erweiterung der Terrasse wurde bereits umgesetzt. Es fehlt noch die Installation der neuen Gabionen zur Straßenseite hin. Mit der Fertigstellung ist die Terrasse im DGH nun barrierefrei erreichbar.

Umbau Feuerwehr Geisenheim

Die Entwurfsplanung ist fertiggestellt. Die Planung wird nun final mit dem Technischen Prüfdienst abgestimmt.

Arbeiten auf den Spielplätzen

Auf dem Spielplatz „Müllerwäldchen“ in Marienthal wurde ein neues Spielgerät eingebaut.

Bürgerbudget 2024

Die Umsetzung des Bürgerbudgets 2024 ist abgeschlossen. Die Schilder für die einzelnen Projekte sind bestellt und zum Teil bereits montiert. Die Pizzabox wird Mitte April geliefert. Das Pressefoto wird an der Bankgruppe in Marienthal aufgenommen (Sieger der Abstimmung).

„Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“ (zuvor „Zukunft Stadtgrün“)

Umgestaltung Bachelin-Garten

Die Denkmalrechtliche Genehmigung für die Umgestaltung des Bachelinchen Gartens ist eingegangen. Die Ausführungsplanung und Ausschreibung werden erstellt.

Baumpflanzungen und Straßenbegleitgrün Uferstraße

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Es wurden 500 qm Blumenzwiebeln (300 Stück/qm) maschinell gepflanzt, die zurzeit blühen.

Standortbesuch des Wirtschaftsministeriums und der Hessen Agentur

Bei dem Standortbesuch am 26. März 2025 wurde sich über den Projektstand informiert. Anhand einer Präsentation wurden abgeschlossene, in Bearbeitung und in Planung befindliche Maßnahmen vorgestellt. Anschließend wurden zwei Maßnahmen bei einem Rundgang besichtigt.

Grünes Geisenheim

Im Rahmen der Summer School 2024 wurde in Zusammenarbeit mit der Hochschule RheinMain und der HGU durch die Studierenden Mobilitätskonzepte erarbeitet. Durch den Projektleiter wurde mitgeteilt, dass die Mobilitätskonzepte leider nicht in Geisenheim präsentiert werden können. Interesse bekundet dazu hat nur ein Student. Und dieses Konzept ist wohl nicht so gelungen. Alternativ wird vorgeschlagen, die Ergebnisse der Befragung auf der Summerschool zu präsentieren. Die Auswertung der Befragung liegt noch nicht vor.

Parkplatz Falterstraße

Es fand ein Abstimmungstermin mit dem LBIH und der HGU statt. Die Ausschreibung für den Parkplatz Falterstraße wird zurzeit vorbereitet. Die Fertigstellung des Parkplatzes und der Zuwegung ist für Ende 2025 vorgesehen. Im Anschluss werden die 32 Stellplätze an der Rüdesheimer Straße und am Monrepos (25 Stück) final ausgebaut. Diese Maßnahmen werden bis Sommer 2026 fertiggestellt.

Kommunale Wärmeplanung

Der 1. Termin für die Information der Bürgerschaft wird am 2. April 2025 im Rahmen einer Bürgerversammlung stattfinden.

Ehrenfriedhof Johannisberg

Die Denkmalrechtliche Genehmigung ist am 4. Dezember 2024 eingegangen. Mit den Bauarbeiten wurde begonnen.

Sanierung der sanitären Anlagen im Rheingau-Atrium

Der Umbau der sanitären Anlagen ist größtenteils abgeschlossen. Die Türen der Garderoben und der WCs an den Garderoben wurden erneuert. Außerdem wurde der Rahmen zum Flur und die Tür zum Behinderten-WC eingebaut.

Behindertengerechter Ausbau verschiedener Liegenschaften

Das Rheingau Atrium, das Dorfgemeinschaftshaus in Stephanshausen und das Bauamt sollen behindertengerechte ausgebaut werden. Im Rheingau Atrium sollen dafür automatische Türantriebe, die entweder über Bewegungsmelder oder über Taster gesteuert werden, an den Eingangstüren, der Tür zum Saal und an der Tür zum Behinderten-WC installiert. Im Zuge der aktuellen Sanierung wurden bereits die Tür zu den Toiletten und die Tür zum Behinderten-WC verbreitert um den Zugang zu erleichtern. Die Tür zum Saal wird ebenfalls erneuert und auf das entsprechende Maß angepasst.

Im Dorfgemeinschaftshaus werden ebenso automatische Türantriebe an verschiedenen Türen installiert. Dazu zählen die Eingangstür, die Tür zum Gastraum, die Zwischentür zum Flur, die Tür zum Saal und die Tür zum Behinderten-WC. Die Tür zum Saal und die Tür zum Gastraum werden in diesem Zuge erneuert und auf das entsprechend benötigte Maß angepasst. Als letzte Maßnahme soll ein mobiler Hublifter angeschafft werden. Dieser kann von verschiedenen Liegenschaften genutzt werden, damit auch gehbeeinträchtigte Personen mit Rollstuhl oder Rollator die Bühnen betreten können.

Alle Maßnahmen können im Rahmen einer Förderung des Landes Hessen mit 80 % gefördert werden.

Mitte Februar wurde der offizielle Förderantrag an die Förderstelle geschickt.

Errichtung einer barrierefreien öffentlichen Trockentoilette in Stephanshausen

Die öffentliche Trockentoilette wurde von der LEADER-Projektgruppe für die Förderung ausgewählt. Direkt im Anschluss wurde der offizielle Förderantrag gestellt. Die Toilette wurde beschränkt ausgeschrieben und Ende August in Auftrag gegeben. Die Toilette wurde Mitte November installiert sowie die Zuwegung hergestellt. Aktuell fehlt noch die Beschilderung zur Toilette. Die Trockentoilette ist bereits geöffnet und wird schon genutzt. Es wird noch eine Pressemitteilung zur Eröffnung der Trockentoilette geben.

Sportstätten

Sportfeld Johannisberg

Die Ausschreibungsunterlagen (Ausschreibung, Zuschlagskriterien, Workflow, Vertrag, sonstige Anlagen) wurden an die Zentrale Vergabestelle gesendet. Der Submissionstermin wurde auf den 13. Mai 2025 terminiert. Durch den beauftragten Architekten wird der Abbruchantrag vorbereitet.

Rheingau Stadion

Kein neuer Sachstand.

Straßen- und Tiefbau

Ausbau der Breitbandversorgung (FTTH) - Glasfaserausbau

Der flächendeckende Glasfaserausbau durch die Deutsche GigaNetz GmbH hat begonnen.

Der Ausbau in Geisenheim ist nahezu abgeschlossen. Auch in Johannisberg und Marienthal sind die Arbeiten zum Glasfaserausbau nahezu beendet.

Auch in Stephanshausen wurde mit dem Ausbau begonnen. Nach derzeitigem Stand erfolgt der Ausbau bis Ende Mai.

WLAN-Ausbau – WiFi for EU / Digitale Dorflinde

Das Förderprogramm „Digitale Dorflinde“ des Landes Hessen wurde verlängert. Es werden die möglichen Standorte geprüft und ein neuer Fördermittelantrag gestellt.

Mobilfunkausbau

Seitens der Telekom erfolgte die Aufstellung eines neuen Funkmastes für Marienthal oberhalb des Firmengeländes Meckel auf Privatgelände. Nach Mitteilung der Telekom sind die Arbeiten wohl weitestgehend fertiggestellt. Die Inbetriebnahme und Einbindung in das Funknetz sollten bis Ende des Jahres erfolgen. Jedoch ergaben sich technische Schwierigkeiten bei der Stromanbindung des Mastes. Die Inbetriebnahme verzögert sich auf Sommer 2025.

Seitens der Firma MD7 gibt es derzeit eine weitere Anfrage für die Errichtung eines weiteren Mastes nordwestlich des ehem. Forsthauses Weißenthurm. Der geplante und ideale Standort befindet sich jedoch auf Privatgelände. Die Abstimmungen erfolgen derzeit.

Seitens der Telekom ist die Aufstellung eines weiteren Funkmastes im Bereich der Industriestraße am ehem. Bahnübergang geplant.

E-Mobilität

Derzeit werden Verhandlungen für den Aufbau einer Schnellladesäulen am Parkplatz Uferstraße geführt. Der hierfür notwendige Trafo wird vor Ostern gestellt. Die Stromanbindung und die Stellung der Schnellladesäule erfolgen voraussichtlich im Sommer.

Auch besteht seitens der Fa. Wirelane ein Interesse an der Errichtung weitere Ladesäulen in der Winkeler Straße. Die Abstimmungen laufen derzeit.

Straßeninvestitionsmaßnahmen

Marienthaler Straße K984

Gemeinsam mit dem Rheingau-Taunus-Kreis erfolgt seit April 2024 der nächste Abschnitt der Sanierung der Kreisstraße K984 - Marienthaler Straße - zwischen Rosengärtchen und dem Hubertusweg.

Im Zuge der Arbeiten wird zwischen dem Hähnchen und Rosengärtchen auch eine Querungshilfe errichtet und die Kreuzungen barrierefrei abgesenkt.

Die Arbeiten zwischen dem Hähnchen und dem Hubertusweg einschließlich der zusätzlichen Deckensanierung des Hubertusweges sind fertiggestellt.

Die Arbeiten im vorderen Bereich vom Hähnchen bis zum Rosengärtchen wurden begonnen. Hierbei erfolgt dann auch die Errichtung der Querungshilfe. Aufwändige Kanal und Wasserleitungsarbeiten finden in dem Bereich nicht statt, so dass die Arbeiten schneller voran gehen. Nach derzeitigem Stand werden die Arbeiten in dem Abschnitt bis Ostern abgeschlossen sein.

Im Anschluss erfolgt dann für ca. 3 Wochen die Straßenerneuerung von der Kreuzung Am Rosengärtchen bis ungefähr zur Mitte des Grundstückes Garreis unter Vollsperrung. Die Kreuzung Am Rosengärtchen ist dann wieder befahrbar.

Parkraummanagement

Aufgrund der überaus positiven Rückmeldung wurden auf den Parkplätzen Burggraben, Prälat-Werthmann-Straße und Beinstraße weitere Sensoren aufgebracht.

Bachweg

Die Arbeiten im Abschnitt des grundhaften Ausbaus des Bachweges zwischen Silzerstraße und Heidestraße sind nahezu abgeschlossen.

Auch die Arbeiten zwischen Silzerstraße und Bechtstraße inkl. Kanalhausanschlüsse und die Wasserleitungsarbeiten werden voraussichtlich bis Ostern abgeschlossen sein. Nach Ostern beginnen die Arbeiten ab Bechtstraße bis in den Kirchgrubweg bis zur Kreuzung Rothenbergstraße.

Veilchenweg

Nach Auskunft der Stadtwerke muss im Veilchenweg dringend die Wasserleitung erneuert werden. Auch an den Kanälen gibt es hohen Sanierungsbedarf. Aufgrund des schlechten Straßenzustandes wurden Planungsbüros angefragt, um erforderliche Straßenbaumaßnahmen zu planen. Es ist vorgesehen, die Ausschreibungsunterlagen nach der Haushaltsgenehmigung zu veröffentlichen.

Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Der gebrochene Durchlass am Parkplatz Sangweg wurde erneuert. Im Zuge dessen wurden die Wegeseitengräben ausgebaggert.

Auch wurden die Wegeseitengräben an der Oberbachstraße und westlich der Lückerstraße (Zufluss zum Grundscheidbach) ausgehoben.

Der ausgebrochene Bereich der Bahnstraße zwischen Pflänzerstraße und Taunusstraße wurde provisorisch mit Asphalt verfüllt. Die partielle Sanierung unter Vollsperrung ist für Mai - Juni eingetaktet.

Die partielle Sanierung des ausgebrochenen Asphaltbereiches im Fliederweg vor Hausnummer 3 (Tragfähigkeitsverlust) ist ebenfalls zwischen Mai - Juni eingeplant.

Radwege

Die Erstellung des Radverkehrskonzept hat begonnen. Zwei Online-Beteiligungen und eine Bürgerwerkstatt wurden durchgeführt und ausgewertet. Die Maßnahmen wurden angepasst und am 30. Januar 2025 im dritten Treffen der Steuerungsgruppe vorgestellt. Das Konzept wird nun finalisiert und dann im entsprechenden Ausschuss vorgestellt.

Parallel zur Erstellung des Radwegekonzeptes wurden bereits zwei Förderanträge bei Hessen Mobil eingereicht und bewilligt.

Zum einen wurde die Förderung einer Beleuchtung am bestehenden Fuß- und Radweg am Holzweg beantragt. Der Fördermittelbescheid wurde am 29. November 2024 zugestellt. Die Beauftragung der SYNA wurde in der Magistratssitzung am 11. Dezember 2024 für die Auftragssumme in Höhe von ca. 150.000 € beschlossen. Die Maßnahme wird mit 70% gefördert. Eine Umsetzung ist aktuell für die KW 17 geplant.

Zum anderen wurde die Förderung der Planungsleistung für die Verlängerung des Fuß- und Radweges am Holzweg bis zur Kreuzung Albert-Schweitzer-Straße beantragt. Auch dieser Förderbescheid wurde uns am 7. November 2024 zugestellt. Die Ausschreibung der Planungsleistungen erfolgt in Kürze.

Brückenprüfung

Der Auftrag zur Brückenprüfung nach DIN1076 für ausgewählte Blaubachbrücken ist erteilt. Die Ergebnisse liegen vor. Derzeit erfolgen die Auswertung und die Zusammenstellung einer Prioritätenliste.

Brücke 1.21 Zeltplatz Nothgottes

Im Zuge der Umsetzung der Maßnahmen zur Wasserrahmenrichtlinie ist der Neubau der Brücke am Zeltplatz Nothgottes geplant. Aufgrund von bislang ausbleibender Rückmeldung von angrenzenden Flächeneigentümern kommt es zu Verzögerungen bei der Planung.

Brücke 1.22A Kühtränker Graben

Im Zuge der Verlegung der Abwasserdruckleitung vom Kloster Nothgottes in Richtung Rüdesheim am Rhein wird auch der Durchlass am Kühtränker Graben aufgrund der vorgefundenen Schäden erneuert.

Da während der Umsetzung der Rettungsweg zum Kloster Nothgottes nicht gewährleistet werden kann, wird nun die Trasse der Abwasserdruckleitung umgeplant und angepasst. Die Sanierung des Durchlasses kann entsprechend losgelöst von der Maßnahme in halbseitiger Sperrung erfolgen.

Grünanlagen, Gewässer, Umweltschutz und Abfallwirtschaft

Renaturierungsprojekte nach Wasserrahmenrichtlinie und Gewässer allgemein

Die Planungsleistungen der LP 1-4 für die Bereiche DGH Stephanshausen und Kloster Marienthal laufen. Die Vermessungsarbeiten sind erfolgt, aktuell erfolgt die Abfrage von Altlastflächen und Kampfmitteln. Eine Kontaktaufnahme zu angrenzenden Grundstückseigentümern ist in Planung.

Nachhaltige Flurbereinigung, Anlage von Bienen- und Insektenschutzflächen

Auch in diesem Jahr werden einige Bereiche wieder extensiv gepflegt.

Städtische Grünanlagen und Baumbestand

Der Maßnahmenstau im Bereich der Baumpflegearbeiten wird kontinuierlich aufgearbeitet. Umfangreiche Baumpflege erfolgt zurzeit auf dem Geisenheimer und Johannisberger Friedhof. Weitere Maßnahmen sind in Planung/Ausschreibung: Kita-Gelände, PP Ursulinenplatz, Rheinufer vor Ban-Festival.

2025 stehen die turnusmäßigen Baumkontrollen für die Flächenbestände im Rheingau-Stadion, entlang des Blaubachs und entlang der B42/Monreposspange an, die zuletzt großen Maßnahmenbedarf nach sich zogen.

2025 wurden bereits 22 Hochstämme neu oder nachgepflanzt, die Baumpflanzungen haben sich in den letzten Jahren positiv entwickelt: 35 Stück (2022) → 48 Stück (2023) → 58 Stück (2024). Auch wurde die Qualität der Baumpflanzungen (Startdüngung, Pflanzsubstrat, Stammschutz etc.) auf ein höheres Niveau gehoben. Andererseits ist auch die Anzahl der notwendigen Fällungen in den letzten Jahren hoch.

Die Bewässerung der Neupflanzungen (erste 5 Standjahre) erfolgt auch 2025 wieder in den Ortsteilen durch eine Fremdfirma, eine entsprechende Ausschreibung läuft.

Abfallwirtschaft

Kein neuer Sachstand.

Förderprogramm Balkonkraftwerke

Bis zum 17. Februar 2025 wurden 139 Anträge auf Förderung bearbeitet. Davon sind 120 Anträge abgerechnet. Dies entspricht 85 kWh Wechselrichterleistung und 170 to/Jahr Co² Einsparung. Das Förderprogramm ist abgeschlossen.

Förderprogramme Klimaschutz und -anpassung

Kein neuer Sachstand.

Amt V – Amt für Soziales

Bücherei:

Zur bundesweiten Nacht der Bibliotheken mit 1.600 teilnehmenden Bibliotheken nach dem Motto: „Wissen. Teilen. Entdecken“, lädt die Stadtbücherei zu einem Spielnachmittag am Freitag, 4. April in die Stadtbücherei ein.

Das Programm:

- 15:00 - 17:00 Uhr: Start der Oster-Olympiade für Kinder von 7-12 Jahren in der Bibliothek
- 17:00 - 19:00 Uhr: „Let's play“ für Kinder und Jugendliche ab 10 Jahren:
Es darf nach Herzenslust gespielt werden. Mit Spielepräsentation von analogen Spielen und Hinweisen zu Video-Tutorials per QR-Codes.
- 15:00 - 19:00 Uhr: Ausleihe von Medien und Infos für alle Altersgruppen rund um die analogen und digitalen Angebote der Stadtbücherei Geisenheim.

Zum Hintergrund:

Die Nacht der Bibliotheken ist eine Initiative des Deutschen Bibliotheksverbandes e.V. (dbv) und einer seiner 16 Landesverbände. Am 4. April 2025 findet die Nacht erstmals im gesamten Bundesgebiet statt. Mit dieser Veranstaltung, die alle zwei Jahre stattfinden wird, soll bundesweit die Aufmerksamkeit auf die vielfältigen Angebote und Services von Bibliotheken gerichtet und alle Bürgerinnen und Bürger eingeladen werden, ihre Bibliothek vor Ort neu zu entdecken.

Jugendpflege:

- Marienthal: Malertätigkeiten sind abgeschlossen.
- Eingangstür, Glasscheibe im Jugendzentrum Geisenheim wurde ausgetauscht, nach Fremdbeschädigung.
- In den Ortsteilen Stephanshausen und Johannisberg fanden kleine Faschingsfeiern in gemütlichem Rahmen statt.
- Die Grillparty am 14. März 2025 am Johannisberger Steinhäuschen war mit einer Teilnahme von ca. 60 Jugendlichen wieder ein voller Erfolg.

Eigenbetrieb Stadtwerke Geisenheim

Abwasserbeseitigung

Kanalauswechslung „Marienthaler Straße – Ost“

Die Kanalbauarbeiten sind fertiggestellt. Derzeit erfolgt noch der Straßenbau im dritten Bauabschnitt (Am Rosengärtchen – Im Hähnchen). Die Fertigstellung ist bis zum 30. April 2025 geplant.

Kanalauswechslung „Steinheimergarten“

Die Bauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnung steht noch aus.

Kanalauswechslung „Bachweg“ (Kanalhausanschlüsse)

Die Leitungsbauarbeiten in den ersten drei Bauabschnitten (Heidestraße bis Bechtstraße) sind abgeschlossen. Mit dem vierten Bauabschnitt (Bechtstraße bis Kirchgrubstraße) wird nach Ostern begonnen.

Kanalauswechslung „Veilchenweg“ (Kanalhausanschlüsse)

Mit der Planung wurde begonnen.

Eigenkontrollverordnung (EKVO)

Die „EKVO-Berichte“ für das Jahr 2024 wurden erstellt. Im Jahr 2025 ist die Kamerabefahrung der Kanäle in der „Talstadt-Teil I“ einschließlich einer neuerlichen hydraulischen Überprüfung vorgesehen.

Förderprogramm Regenwassernutzungsanlagen

Das Förderprogramm wird 2025 mit erhöhter Förderquote fortgeführt.

Wasserversorgung

Wasserleitung „Steinheimergarten“

Die Bauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnung steht noch aus.

Wasserleitung „Bachweg“

Die Leitungsbauarbeiten in den ersten zwei Bauabschnitten (Heidestraße bis Silzerstraße) sind abgeschlossen. Im dritten Bauabschnitt (Silzerstraße bis Bechtstraße) werden derzeit noch die Hausanschlussleitungen umgeklemmt. Mit dem vierten Bauabschnitt (Bechtstraße bis Kirchgrubstraße) wird nach Ostern begonnen.

Wasserleitung „Bergstraße – unterer Teil“

Die Bauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnung steht noch aus.

Wasserleitung „Marienthaler Straße – Ost“

Derzeit erfolgen die Straßenbauarbeiten im dritten Bauabschnitt zwischen „Am Rosengärtchen“ und „Im Hähnchen“. Dabei ist noch die alte Wasserleitung abzutrennen. Die Wasserleitungsbauarbeiten sind dann beendet. Die Fertigstellung der gesamten Maßnahme ist für den 30. April 2025 vorgesehen.

Wasserleitung „Veilchenweg“

Die Planung der Erneuerung der Wasserleitung im Veilchenweg nebst Stichleitung Im Wiesental hat begonnen.

Sanierung Tiefbrunnen Kellersgrube

Der Brunnen Kellersgrube soll durch „Ausräumen“ und einen neuen Ausbau saniert werden. Die Planung ist abgeschlossen. Im nächsten Schritt werden nun die Angebote eingeholt. Die Bauausführung soll ab Juni 2025 beginnen.

Brauchwasserkonzept

Die Projektplanung ist weitestgehend abgeschlossen. Mit der Vorlage wird im Mai 2025 gerechnet. Die Ergebnisse werden dann vorgestellt.

Grundwasserentnahme

Die Genehmigungen zur Grundwasserentnahme zu Trinkwasserzwecken wurden für die Brunnen Klingelgraben, Abtswald und Schafgraben, sowie Stollen Eisenberge in Höhe der beantragten Wassermenge bis zum 28. Februar 2025 neu erteilt.

Umsetzung Risikomanagement gemäß Trinkwassereinzugsgebieteverordnung (TrinkwEGV)

Am 12. Dezember 2023 ist die neue Verordnung über Einzugsgebiete von Entnahmestellen für die Trinkwassergewinnung in Kraft getreten. Die TrinkwEGV führt einen risikobasierten Ansatz ein, um Trinkwasser in einem gesamtheitlichen Konzept zu schützen. Im Rahmen der TrinkwEGV müssen Betreiber von Wassergewinnungsanlagen ihre Trinkwassereinzugsgebiete von Entnahmestellen beschreiben und anhand eines risikobasierten Ansatzes bewerten. Bis zum 12. November 2025 muss die Dokumentation durch den Betreiber der Wassergewinnungsanlage der zuständigen Behörde vorgelegt werden.

Rheingau-Bad

Sanierung Becken

Die gutachterlichen Stellungnahmen bezüglich des Gewährleistungsmangels „Undichtigkeit“ liegt nun vor. Die ausführende Firma wurde aufgefordert ein Konzept zur Beseitigung des Mangels vorzulegen.

Energetische Optimierung

Die Entwurfsplanung zur „Nutzung überschüssiger Wärme von den Faultürmen der Kläranlage durch das Rheingau-Bad und das Asbach-Bad“ liegt nun vor. Eine wirtschaftliche Umsetzung ist nicht möglich.

Bauhof

Bauhofgelände

Das Konzept zum Umbau des Bauhofes liegt vor. Jetzt wird noch die Möglichkeit einer Aufstockung geprüft und bewertet.

Friedhof

Friedhof Geisenheim

Der Stein auf dem anonymen Grabfeld wurde nun gesetzt. Die Aufräumarbeiten in diesem Bereich haben begonnen.

Derzeit erfolgt die Kontrolle der abgelaufenen Nutzungszeiten.

Friedhof Johannisberg

Mit der internen Planung für die Umkleiden und die Sanitäreanlage für unsere Mitarbeiter wurde begonnen.

Friedhof Stephanshausen

-

Geisenheim, den 3. April 2025

Christian Aßmann
Bürgermeister