

# Bericht des Bürgermeisters zur Stadtverordnetenversammlung Donnerstag, 20. Juli 2023

## Amt I – Haupt- und Personalamt

### **Personal**

Die Stelle für das Vorzimmer des Bürgermeisters und die Mitarbeit im Sekretariat und Parlamentarischen Büro wurde zum 1. Juli 2023 intern besetzt.

Unser Auszubildender beim Eigenbetrieb Stadtwerke hat seine Ausbildung erfolgreich beendet und wurde in ein Beschäftigungsverhältnis übernommen.

### **Sitzungssaal Rathaus**

Aufträge zur Instandsetzung des Sitzungssaals im Rathaus wurden erteilt.

### **Geisenheimer Veranstaltungskalender**

Der kostenlose Veranstaltungskalender „Unser Geisenheim, unsere Veranstaltungen“ mit Terminen von Juli bis September 2023 in Geisenheim, Johannisberg, Marienthal und Stephanshausen wurde erstellt und verteilt.

### **Kulturtreff „Die Scheune“**

Im Kulturtreff „Die Scheune“ fand am 23. Juni 2023 ein Jazz Konzert im Rahmen der Reihe Jazz Connects Rhein-Main, gefördert vom Kulturfonds Rhein Main, statt.

Am 1. und 2. Juli 2023 fand eine Ausstellung der Marienthaler Künstlerin Frau Mirela di Marco statt.

Folgende Veranstaltungen sind für das Jahr 2023 noch geplant:

- Sonntag, 17. September 2023 – 25 Jahre Förderverein Kulturtreff „Die Scheune“.
- Samstag, 23. September 2023 – Sue Kyung Voges (Gesang und Mitglied im Förderverein) und Jeong Hwa Fischer (Klavier) „Mozart und seine Liebe“.
- Sonntag, 22. Oktober 2023 – Forum Improvisierter Musik präsentiert John Schröder Gitarren Trio.
- Samstag, 4. November 2023 – Bücherflohmarkt der Stadtbücherei im Ausstellungsraum.
- Samstag, 25. November und Sonntag, 26. November 2023 – Goethe und seine Weiber mit Winfried Rathke, Gunda Baumgärtner, Elizabeth Neiman, Maria Sofianska

### **Stadt- und Hochschularchiv**

Die Flächenaufteilung des Winzerbedarfs ist abgeschlossen. Angebote für Renovierungsarbeiten wurden eingeholt und Inventar für das Archiv bestellt.

## S3 – Tourismus / Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

### **Tourismus**

- 4. Dinner-Hopping in Planung, Thema „La Dolce Vita in Geisenheim“
- Neuauflage Imagebroschüre „Willkommen in Geisenheim“ in Zusammenarbeit mit dem BVB-Verlag ist fertig und in Druck
- Planung von Wine-Hopping Touren in Johannisberg mit ansässigen Winzern: nach Zusage von lediglich 3 Weingütern aus Johannisberg und der terminlichen Überschneidung mit dem Morschbergfest, wird das Wine-Hopping im Frühjahr 2024 stattfinden
- Aktion „Nette Toilette“ – Markiert die gastfreundlichen Toiletten im Stadtgebiet auch im Hinblick auf den ansteigenden Tourismus

## **Fördermaßnahmen**

- Regionalbudget:  
Schirme mit Rheingau-Branding für unsere Feste. – Schirme sind geliefert und wurden bereits für das Lindenfest genutzt. Andere Kommunen haben bereits wegen der Ausleihe angefragt.
- Alle Regiomaten sind aufgestellt und bereits in Betrieb genommen (Ausnahme Stephanshausen wg. technischen Problemen). Die Abnahme über das Amt für ländlichen Raum (LEADER) ist erfolgt und das Projekt somit abgeschlossen.
- Digitale Info Stellen für Geisenheim sind bereits fertig, sobald die Infrastruktur hergestellt ist, können auch diese aufgestellt werden.

## **Wirtschaftsförderung**

Das Rheingauer Handelsforum 6.0. wurde sehr erfolgreich am 19. Juni 2023 in der Burg Schwarzenstein durchgeführt.

## **Sonstiges**

- Rheingauweite Unterstützung der Kinowette des Lindentheaters 15. Juni 2023 bis 30. September 2023 „Geh ins Kino und punkte für deine Stadt“
- Unterstützende Werbemaßnahmen für das Ordnungsamt in Form von Plakaten und Flyern zum Akquirieren von Wahlhelfer/Innen.
- Unterstützende Werbemaßnahmen für das Bauamt in Form von Plakaten und Flyern für das Projekt „Aufsuchende Energieberatung“.

## **Veranstaltungen**

- Stadtradeln in Geisenheim vom 27. Mai 2023 – 16. Juni 2023. Sehr erfolgreich mit 50.740 Kilometern.
- Geisenheimer Lindenfest 14. Juli 2023 - 17. Juli 2023
- Willkommens- und Begegnungsfest in Planung.

## **S1 – Kämmerei und Buchhaltung**

Die Zahlung der Kreditsumme (Beschluss der HFA 25. Mai 2023) in Höhe von 2,181 Mio. Euro wurde am 7. Juni 2023 unserem Konto gutgeschrieben.

Die Haushaltsausführung zum 30. Juni 2023 verläuft im Rahmen, ein Eingreifen der Gremien ist nicht notwendig.

Zum 31. Juli 2023 wird ein Zwischenbericht erstellt, der den städt. Gremien im nächsten Sitzungslauf zur Verfügung gestellt wird.

Das Gewerbesteuer-Soll zum Jahresende weist zurzeit einen Überschuss in Höhe von rd. 880 TEuro aus – Einbrüche jederzeit möglich!

## **Amt II – Kassen- und Steueramt**

### **Digitale Hundesteuermarke (Zwischenbericht)**

Wie bereits Anfang des Jahres berichtet, beabsichtigt das Kassen- und Steueramt im Laufe des Jahres 2023 innerhalb des IKZ-Verbundes flächendeckend die digitale Hundemarke einführen. Dies ist ausschließlich als ergänzender Service zusätzlich zu den bestehenden an alle Hundehalter ausgegebenen Metall Hundemarken zu verstehen.

Als erste Stadt in Deutschland hat Taunusstein bereits im Herbst 2022 die digitale Hundemarke eingeführt. In den letzten Tagen waren nun einige Mitarbeitende aus dem Kassen- und Steueramt vor Ort in Taunusstein und haben sich weitergehend informiert.

Im Anschluss muss nun vor einer Einführung eine Datenschutzabwägung erfolgen, welche unter anderem mit Blick auf den möglichen Mehrwert für alle Seiten über die tatsächliche Einführung entschieden wird.

### **Änderung des § 233 a AO (Gewerbsteuervollverzinsung) ab 2019**

Das Bundesverfassungsgericht hat in den Verfahren 1 BvR 2237/14 und 1 BvR 2422/17 mit am 18. August 2021 veröffentlichtem Beschluss vom 8. Juli 2021 im Ergebnis entschieden, dass die Höhe des Zinssatzes für Vollverzinsung nach § 233a i. V. m. § 238 AO bei der Gewerbesteuer

- ab 1. Januar 2014 mit dem Grundgesetz unvereinbar ist ABER
- übergangsweise für alle bis einschließlich in das Jahr 2018 fallenden Verzinsungszeiträume weiter anwendbar ist.
- bis zum 31. Juli 2022 musste der Gesetzgeber laut BVerfG eine neue gesetzliche Regelung treffen. Die Höhe des neuen Zinssatzes beträgt 0,15 v. H je Monat.

Die Feststellungen erstrecken sich sowohl auf Nachzahlungszinsen zu Lasten, wie auch auf Erstattungszinsen zu Gunsten der Steuerpflichtigen.

Das Kassen- und Steueramt hat daher mit Bekanntwerden in 2021 alle Zinsberechnungen ab 2019 unter dem Vorbehalt gestellt. Nachdem der EDV-Dienstleister es programmtechnisch darstellen und umsetzen kann, konnte nun in den letzten Wochen damit begonnen werden diese Zinsberechnungen zu berichtigen und die Vorbehalte somit aufzuheben. Diese sehr umfangreichen Arbeiten werden noch einige Zeit in Anspruch nehmen.

## **Amt III – Ordnungsamt und Wahlen**

### **Wahlamt**

#### **Landtagswahlen 8. Oktober 2023**

Die ersten Wahlvorbereitungen (Wahllokalanfragen, Meldeeinrichtungen, Wahlhelfer, etc.) beginnen wieder. Hierzu können freiwillige Wahlhelfermeldungen unter: [www.geisenheim.de/wahlhelfer](http://www.geisenheim.de/wahlhelfer) eingereicht werden.

### **Amtsleitung**

#### **Von-Lade-Kreisel**

Durch den Neubau des Von-Lade-Kreisels kommt es zu einer Vollsperrung der Rüdesheimer Straße Ecke Von-Lade-Straße. Die Sperrung beginnt am 24. Juli und endet voraussichtlich am 3. September 2023 (Sommerferien). Die Umleitung erfolgt über den Nordring und ist ausgeschildert.

#### **ÖPNV**

Die Bushaltestelle am Monreposkreisel (Altenheim) wird auf Grund Sperrung der Rüdesheimer Straße (Neubau Kreisel) vor den Monreposkreisel (Richtung Westen) gelegt. Des Weiteren wird eine Ersatzhaltestelle Am Rosengärtchen 19 für die Blumenstraße (Linie 185) eingerichtet.

## **Lindenfest**

Das diesjährige Lindenfest ist ohne weitere Komplikationen abgelaufen. Bislang erhielt das Ordnungsamt nur positive Rückmeldung über eine gelungene Veranstaltung.

## **Mobile Geschwindigkeitsmessenanlage**

Unsere neue mobile Geschwindigkeitsmessenanlage wurde am 22. Juni 2023 geliefert und ist im Einsatz.

## **Amt IV – Bauamt**

### **Fachbereich IV Bauen, Planen und Umwelt**

#### **Aufstellung Bebauungsplan Tonberg**

Umlegungsverfahren: Die Umlegungsurkunden wurden verschickt, die neu gebildeten Flurstücke werden in das Kataster eingetragen.

Umsiedlung der geschützten Tierarten: Die Umsiedlung der geschützten Tiere fand wie geplant statt. Es wurden 5 Zauneidechsen erfolgreich auf die Ausgleichsflächen am Hochbehälter/ Bereich Fladeneck umgesiedelt. Der Abschlussbericht wurde der Naturschutzbehörde vorgelegt.

#### **Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes**

Das Einzelhandelskonzept konnte final abgestimmt werden, die Ergebnisse der Arbeitsgruppensitzungen wurden eingearbeitet. Der Abschlussbericht wurde für Ende Juli zugesichert.

#### **Bebauungsplanänderung „An der Winkeler Straße“**

Die Unterlagen zum Satzungsbeschluss liegen vor; nach Beschluss und Bekanntmachung erlangt die Änderung Rechtskraft. Die Hochbauplanung liegt bereits vor, der Bauantrag für den ersten Bauabschnitt kann gestellt werden.

#### **Kindertagesstätten**

Kein neuer Sachstand.

#### **Kino**

Kein neuer Sachstand.

#### **Arbeiten auf den Spielplätzen**

Im Freizeitgelände Marienthal wurde im Frühjahr ein baufälliges Spielgerät abgebaut. Den Kindern aus Marienthal wurden verschiedene Spielkombinationen vorgestellt und für eines mehrheitlich gestimmt. Ergänzt wird die Spielkombination durch eine Schaukelanlage. Die Lieferung der Geräte erfolgt Ende Oktober.

#### **Bürgerbudget**

Im Rahmen des Bürgerbudgets wurden am Rheinufer neben dem Bootshaus zwei Schaukeln installiert. Neben einer Partnerschaukel wurde auch ein Generationenschwinger ausgewählt. Die Einweihung findet nach der TÜV-Abnahme statt.

#### **„Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“ (zuvor „Zukunft Stadtgrün“)**

##### Begrünung und Wasserspiele auf dem Bischof-Blum-Platz

Die Arbeiten sind abgeschlossen. Die offizielle Einweihung fand am 1. Juli 2023 statt.

#### **Neugestaltung des Parks am Blaubach**

Der Auftrag wurde an die Fa. Kress vergeben. Baubeginn ist für September 2023 geplant.

### **Von-Lade-Kreisel**

Der Kreisel wird während der Sommerferien gebaut. Danach wird die Begrünung der Kreiselfläche und der angrenzenden Pflanzflächen mit Fördergeldern aus dem Programm „Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“ erneuert.

### **Umgestaltung Bachelincher Garten**

Die Planungsleistung wurde ausgeschrieben und der Auftrag an ein Planungsbüro vergeben.

### **Antrag für das Programmjahr 2023**

Mit dem Bewilligungsbescheid ist etwa im November zu rechnen.

### **Grünes Geisenheim**

Für den Landespreis Baukultur 2022 - Freiräume in Stadt- und Ortszentren wurde das Projekt „Neugestaltung des Parkes am Blaubach“ eingereicht. Die Fachjury hat aus den eingereichten 30 Beiträgen neun Projekte für die Phase II ausgewählt. Darunter auch das Projekt „Neugestaltung des Parkes am Blaubach“. In der Endrunde wurden fünf Projekte mit einem ersten Preis auf der LGS in Fulda ausgezeichnet. Die „Neugestaltung des Parkes am Blaubach“ hat einen Preis erhalten. Im Herbst wird Staatssekretär Jens Deutschendorf Geisenheim für ein Pressefoto an der angebrachten Plakette im Park am Blaubach besuchen.

### **Kampagne "Aufsuchende Energieberatung" durch die LEA Hessen (Landes Energie Agentur)**

Die Kampagne wurde von der LEA vorgestellt und die Kooperationsvereinbarung mit der LEA unterzeichnet. Im Anschluss wurden die Projektmaterialien vorgestellt. Die kooperierenden Energieberater sind ebenso ausgewählt und die Dienstleistungsverträge versendet. Die Kampagne beginnt am 6. September 2023 mit der Auftaktveranstaltung und endet 10 Wochen später am 15. November 2023.

### **Kommunale Wärmeplanung**

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 1. Juni 2023 den Beschluss gefasst, die Förderung der Kommunalen Wärmeplanung zu beantragen und, nach Zuteilung der Förderung, die Kommunale Wärmeplanung durchzuführen.

Zurzeit wird der Förderantrag für die Kommunale Wärmeplanung vorbereitet und zeitnah eingereicht.

### **Friedhof Johannisberg**

Die Freigabe für das neue (Baum-)Rasenfeld ist erfolgt und wurde entsprechend ausgeschrieben und vergeben. Die Arbeiten haben in der 27. KW begonnen und werden voraussichtlich Anfang August fertiggestellt sein. Im Nachgang werden noch die Stelen und eine Sitzbank platziert, sodass spätestens im 4. Quartal 2023 die Nutzung erfolgen kann.

### **Friedhof Stephanshausen**

Die defekte Regenrinne, sowie Teile des Daches der Trauerhalle wurden im Juli 2023 umfangreich erneuert.

### **Friedhof Talstadt**

Die letzten Arbeiten an der Besucherdamenttoilette zu einer behindertengerechten Unisex-Toilette erfolgen derzeit und im Anschluss wird die Toilette zur Nutzung freigegeben.

Die bei der Sicherheitstechnischen Begehung festgestellten Mängel wurden vollständig behoben, lediglich die Mängel aus der ortsfesten Betriebsmittel- und Anlagenprüfung DGUV V3 werden noch im August behoben. Für den Friedhof wurden auch alle Erste Hilfe und Brandschutzmaßnahmen umgesetzt.

### **Friedhofsverwaltung**

Die neue Friedhofssatzung wurde zum 1. Juli 2023 beschlossen. Die neue Gebührenordnung befindet sich derzeit noch im Sitzungslauf zur Beschlussfassung.

### **Sportfeld Johannisberg**

Eine Vorlage zur weiteren Vorgehensweise befindet sich derzeit im Sitzungslauf.

### **Rheingau Stadion**

Die Ausschreibung für die Umrüstung der Flutlichtanlage auf dem Kunstrasenplatz läuft derzeit noch über die Zentrale Vergabestelle.

Für den Neubau des Kunstrasenplatzes wurden nun diverse Firmen für die Abgabe eines Angebotes angeschrieben, damit die entsprechende Haushaltsplanung berücksichtigt werden kann. Geschätzt werden die Neubaukosten mit Entsorgung des Sondermülls auf ca. 300.000 €.

### **Umgestaltung Franziskanerplatz in Marienthal**

Kein neuer Sachstand

### **Errichtung einer barrierefreien öffentlichen Toilettenanlage – Beinstraße**

Beim Regionalmanagement Rheingau wurde eine Projektskizze sowie die erforderlichen Anlagen eingereicht und eine Förderung in Höhe von 65 % der Gesamtkosten beantragt.

## **Straßen- und Tiefbau**

### **Ausbau der Breitbandversorgung (FTTH) - Glasfaserausbau**

Die Vorvermarktungsquote der Dt Giganetz für den flächendeckenden Glasfaserausbau von 40% wurde trotz Verlängerung der Vermarktungsphase nicht erreicht. Dennoch plant die Dt. GigaNetz GmbH den flächendeckenden Glasfaserausbau in Geisenheim. Derzeit werden die Verteilerstandorte und die Trassenführung abgestimmt. Nach derzeitigem Stand könnte der Ausbau im Herbst beginnen.

### **WLAN Ausbau – WiFi for EU / Digitale Dorflinde**

Das Förderprogramm „Digitale Dorflinde“ des Landes Hessen wurde verlängert. Es werden die möglichen Standorte geprüft und ein neuer Fördermittelantrag gestellt.

### **Mobilfunkausbau**

Seitens des Mobilfunkbetreiber ABEL wird ein neuer Standort gesucht. Nach gemeinsamer örtlicher Abstimmung mit dem Forst wird der Standort im Bereich des Knotenpunktes K630/L3454 geprüft.

Auch die Telekom sucht weiterhin einen neuen Maststandort für Marienthal. Derzeit wird der Standort oberhalb des Firmengeländes Meckel auf Privatgelände favorisiert.

### **E-Mobilität**

In den Ortsteilen Stephanshausen, Marienthal und Johannisberg ist die Aufstellung von weiteren öffentlichen E-Ladesäulen beauftragt. Auf Grund technischer Abstimmungen und Kapazitätsengpässen seitens der Syna verschiebt sich die Umsetzung.

### **Straßeninvestitionsmaßnahmen:**

#### **P+R Anlage am Bahnhof**

Die Arbeiten zur Erstellung der P+R Anlage wurden an die Fa. Meckel vergeben und am 9. Januar 2023 begonnen. Die ersten Stellplätze bis zum Stellwerkgebäude sind fertig gestellt. Nach den Betriebsferien ab 31. Juli 2023 erfolgt der weitere Ausbau bis zur Güterhalle.

### **Von-Lade-Kreisel**

Gemeinsam mit dem Rheingau Taunus Kreis ist der Umbau der Kreuzung Rüdesheimer Straße und Von-Lade-Straße zum Kreisverkehrsplatz vorgesehen. Die Entwurfsplanung wurde mit dem RTK und dem Busverband RTV beraten und abgestimmt.

Die Umsetzung ist in den Sommerferien ab 24. Juli – 1. September 2023 geplant. Die Umsetzung erfolgt auf Grund des engen Zeitfensters unter Vollsperrung. Die Ausführung erfolgt durch die Fa Strabag.

### **Parkraummanagement**

Die ersten Parkraumsensoren wurden auf den Parkplätzen Am Zoll, Ursuline und Uferstraße aufgebracht. Derzeit erfolgen die Einrichtung der kostenlosen App sowie die Verwaltungssoftware für das Amt III. Die Anzeigetafeln sind bereits bestellt.

### **Zufahrtssperren**

Das Schutzkonzept wurde in Abstimmung mit dem hess. Ministerium überarbeitet. Die dritte Ausschreibung wird diese Woche veröffentlicht.

### **Steinheimergarten**

Der grundhafte Straßenausbau der Straße Steinheimergarten wurde am 22. Mai 2023 begonnen. Es erfolgen derzeit der Straßenaufbruch und die Kanal- und Wasserleitungsarbeiten. Die Fertigstellung ist für November geplant.

### **Bachweg**

Die Ausschreibung zum grundhaften Ausbau des Bachwegs wurde veröffentlicht. Die Submission ist am 9. August 2023. Der Beginn der Arbeiten ist derzeit für Oktober geplant.

### **Straßenunterhaltungsmaßnahmen:**

#### **Hütte**

Auf Grund der ständigen notwendigen Ausbesserungen ist die Befestigung der Kiesdecke im Stichweg der Hütte geplant. Die Umsetzung ist nach den Sommerferien geplant.

#### **Erbslöhstraße**

In der Erbslöhstraße ist geplant, den vorhandenen als Längsparkplätze genutzten Schotterstreifen in einen befestigten Parkplatz in Schrägaufstellung umzubauen. Die Anzahl der Stellplätze vergrößert sich so von ca. 10 auf 20 Stellplätzen. Diese zusätzlichen Stellplätze gleichen die – durch die zukünftige Bebauung am Nordring (Tonberg) - entfallenden Stellplätze aus. Die Umsetzung ist nach den Sommerferien geplant.

#### **Straßenzustandsbewertung**

Zur Aktualisierung des Straßenzustandskatasters aus dem 2018 liegen Angebote vor. Derzeit erfolgt die Auswertung, eine Magistratsvorlage wird erstellt. Die Befahrung erfolgt im Oktober, die Auswertung liegt Anfang 2024 vor.

#### **ÖPNV**

Im Jahr 2023 sind der Umbau der Haltestellen an der Grundschule Johannisberg, am Rosengärtchen und an der Chauvignystraße geplant. Im Zuge der Lade-Kreisels werden auch die Haltestellen Ursuline A und B barrierefrei umgebaut.

#### **Barrierefreier Ausbau von Kreuzungen**

Der barrierefreie Ausbau der Kreuzungen am Nordring ist abgeschlossen. Im Jahr 2023 ist der barrierefreie Ausbau der Kreuzungen entlang der Nothgottesstraße geplant.

## **Radwege**

Seitens des Landes Hessen erfolgte eine Überprüfung des überregionalen Radweges R3. Neben der Neubeschilderung erfolgt auch die Umlegung des Radweges nördlich um das Klärwerk.

Zusätzlich ist das Aufbringen der Radwegemarkierung um das Klärwerk sowie an den Kreuzungen entlang der Uferstraße und Chauvignystraße geplant.

Das Bauamt ist in Erstellung eines Radwegekonzepts für das Stadtgebiet, welches nach interner Abstimmung dem Magistrat vorgestellt wird.

## **Brückenprüfung**

Der Auftrag zur Brückenprüfung nach DIN1076 für ausgewählte Blaubachbrücken ist erteilt. Die Ergebnisse liegen vor. Derzeit erfolgen die Auswertung und die Zusammenstellung einer Prioritätenliste.

## **Brücke 1.21 Zeltplatz Nothgottes**

Im Zuge der Umsetzung der Maßnahmen zur Wasserrahmenrichtlinie ist der Neubau der Brücke am Zeltplatz Nothgottes geplant. Derzeit werden erste Konzepte erstellt und mit der unteren wie oberen Wasserbehörde abgestimmt. Angeforderte Stellungnahmen aller beteiligten Parteien werden zurzeit geprüft.

## **Grünanlagen, Gewässer, Umweltschutz und Abfallwirtschaft**

### **Renaturierungsprojekte nach Wasserrahmenrichtlinie und Gewässer allgemein**

Die gemäß WRRL vorgesehenen Renaturierungen am Elsterbach im Bereich des DGH Stephanshausen sowie dem Kloster Marienthal wurden in das Programm 100 Wilde Bäche für Hessen aufgenommen. Nach anfänglichen Verzögerungen seitens der HLG wurde nun in einer ersten Planungsrunde das weitere Vorgehen erörtert. Demnach ist für Ende 2023 die Ausschreibung der Planungsleistungen vorgesehen.

Um die urbane Biodiversität zu fördern wird der Bewuchs am Blaubach in der Ortslage 2023 testweise erst später im Jahr vollständig zurückgeschnitten. Ein regelmäßiger Rückschnitt ist jedoch aus abflusssdynamischen Gründen erforderlich.

### **Nachhaltige Flurbereinigung, Anlage von Bienen- und Insektenschutzflächen**

Es zeigen sich erste Veränderungen durch die angegangenen Flächenextensivierungen. Insbesondere die Bereiche entlang der Chauvignystraße und am Friedhof Geisenheim, die dieses Jahr erstmalig wachsen gelassen werden entwickeln sich gut. Entgegen der Erwartungen haben sich bislang kaum negative Anmerkungen aufgrund des „wildes“ Zustandes ergeben. Eventuell ist dies auf die begleitenden Maßnahmen (Pressemitteilung, Aufstellung Hinweisschilder) zurückzuführen. Weitere Abstimmungen zu Extensivierungen stehen aus.

### **Städtische Grünanlagen und Baumbestand**

Es wurde damit begonnen, den erheblichen Maßnahmenstau im Bereich der Baumpflegearbeiten aufzuarbeiten. Die letzte Regelbegutachtung des kommunalen Baumbestandes Januar 2023 lässt auf einen weiterhin bestehenden enormen Pflegerückstand schließen, wenngleich die Maßnahmenzahlen angesichts der erfolgten Bemühungen langsam rückläufig erscheinen. Zahlreiche invasive Maßnahmen (Fällungen, Kronenreduzierungen) stehen aus. Es wurden rückwirkend zahlreiche Jungpflanzungen mit einem langwirksamen Weißanstrich versehen. Dieser dient der Vermeidung von Stammschäden durch Frostrisse oder Sonnenbrand. Wie jedes Jahr gibt es an einigen Stellen Befall des Eichen-Prozessionsspinners. Zur Sensibilisierung wurde eine Pressemitteilung veröffentlicht, an mehreren Stellen erfolgt die Entfernung durch eine Fachfirma.

Das bestehende Grünpflegekonzept wird zunehmend ins digitale Geoinformationssystem übertragen. Dies ist jedoch ein äußerst langwieriger Prozess. Durch den Zuwachs von Personal im Bereich der Grünpflege des Bauhofs laufen zurzeit Abstimmungen zur Überführung bislang durch Fremdfirmen gepflegter Flächen in die Pflege durch den Bauhof. Externe Kosten sollen somit eingespart werden.

## **Abfallwirtschaft**

Kein neuer Sachstand.

## **Förderprogramm Balkonkraftwerke**

Das Förderprogramm für Balkonkraftwerke wurde sehr gut angenommen. Innerhalb von vier Wochen wurden 121 Balkonkraftwerke eine Förderzusage erteilt und somit das gesamte Fördermittel verbraucht. Die Bearbeitung aller Anträge ist aktuell noch sehr zeitaufwändig. Zwei Punkte sollten noch verbessert werden um den Aufwand zu minimieren. Zum einen wird das Antragsformular angepasst und der Vorgang der Antragsstellung sollte in Civento aufgenommen werden.

Sobald alle Anlagen in Betrieb genommen werden, kann eine Entlastung des Stromnetzes von max. 65.000 kWh/a erreicht werden. Das entspricht ca. den Verbrauch von 16 Haushalten mit jeweils vier Personen. Des Weiteren können max. 170 t/a CO2 Emissionen eingespart werden.

Ein erneutes Angebot der Förderung im Jahr 2024 ist seitens der Verwaltung vorgesehen.

## **Amt V – Amt für Soziales**

- Der Antrag für das Förderprogramm „Gemeindepfleger\*in“ wurde über den Rheingau-Taunus-Kreis eingereicht. Dieser hat den Antrag der Hochschulstadt Geisenheim befürwortet und an das hessische Sozialministerium weitergeleitet. Als Förderzeitraum wurde die Zeit vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2026 festgelegt. Nach Erhalt des Förderbescheids wird eine Stellenausschreibung erfolgen.
- Ab August 2023 wird denen, die einen gültigen Leseausweis der Stadtbücherei Geisenheim besitzen, ein neuer Zugang zum Streaming-Dienst „Filmfreund“ ermöglicht. Gefördert wird dies durch die Bewilligung von Landesmitteln aus dem Hessischen Ministerium für Wissenschaft und Kunst. Infos zu Filmfreund: Der Schwerpunkt des Filmangebots liegt auf dem europäischen und internationalen Arthouse-Kino. Darüber hinaus findet man deutsche Filme, Dokumentationen, Kinderfilme und -serien.
- Der Außenbereich des Jugendzentrums am Rheinufer wurde mit Blumenkübeln neugestaltet. In der Vergangenheit wurde der Tisch direkt vor dem Eingang des Zentrums häufig von Jugendlichen belegt um dort Alkohol zu konsumierenden. Durch die Pflanzenkübel wird der Außenbereich nun stärker abgegrenzt.

## **Eigenbetrieb Stadtwerke Geisenheim**

### **Abwasserbeseitigung**

#### **Kanalauswechslung Marienthaler Straße**

Im Zuge der grundhaften Straßenerneuerung des RTK erfolgt die Auswechslung der Kanäle im Bereich zwischen der Einmündung „Im Hähnchen“ und „Hubertusweg“. Grund ist eine hydraulische Überlastung. Die Planung erfolgt derzeit. Die Ausführung wurde auf das Frühjahr 2024 verschoben.

#### **Kanalauswechslung Steinheimer Garten**

Mit den Arbeiten wurde begonnen. Die Sammelleitungen wurden bereits verlegt.

### **Kanalauswechslung Bachweg**

Mit der Planung wurde begonnen. Mit der Ausführung wird im Herbst 2023 begonnen.

### **Kanalsanierung in Marienthal**

In Marienthal wurden die Haltungs- und Schachtschäden der Schadensklassen 0 und 1 für den „Teil 1“ (2021) und „Teil 2“ (2022) saniert. Die Schlussrechnung für den „Teil 2“ steht noch aus.

### **Dämpfungsbecken**

Der Antrag auf Förderung von 50% der Projektkosten wurde am 5.Juni 2020 gestellt. Bis heute liegt kein Bescheid für die Genehmigung oder der Förderbescheid vor. Die Maßnahme ist auf unbestimmte Zeit verschoben.

### **Hofgut Nothgottes**

Nachdem für das Kloster und das Hofgut Nothgottes die Einleitung aus der Kleinkläranlage in den Blaubach zum 31. Dezember 2021 ausgelaufen ist, ist die Stadt Geisenheim für das Hofgut abwasserbeseitigungspflichtig. Der Anschluss an die Ortsentwässerung der Stadt Rüdesheim ist geplant. Die anteiligen Kosten für die Erweiterung der Ortsentwässerung der Stadt Rüdesheim werden durch die Stadtwerke Geisenheim an Rüdesheim erstattet. Der Vertrag mit der Stadt Rüdesheim über die Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht und die Kostenerstattung ist abgeschlossen.

Die Planung für die Umsetzung durch die Stadt Rüdesheim läuft derzeit. Die Genehmigung durch den RTK ist erfolgt. Mit der Bauausführung wird ggf. im Herbst 2023 begonnen.

### **Niederschlagswasser im Weinberg**

Um das Niederschlagswasser im Weinberg zu halten wurde ein Konzept mit lokalen Sickerpackungen in den Entwässerungsgräben der Wirtschaftswege erarbeitet. Die Förderung als Klimaanpassungsmaßnahme wurde bestätigt. Durch die Auslastung der Firmen verzögert sich jedoch die Bauausführung.

### **Starkregenvorsorge**

Zusammen mit dem Bauamt erfolgen Pegelmessungen am Blaubach. Durch Abgleich mit den Niederschlagsdaten können Rückschlüsse auf das Abflussverhalten des Blaubaches gezogen werden und der Nutzen einer möglichen Bewirtschaftung des Niederschlagswassers im Rückhaltebecken „Eckergrube“ gezogen werden. Die Standorte der Messung wurden festgelegt. Die Pegelmessungen sind montiert. Wegen technischer Probleme des Anbieters werden die Messwerte aber derzeit noch nicht an uns übertragen.

### **Fließpfadkarten**

Die bei der HLNUG bestellten Fließpfadkarten wurden am 8. März 2023 der Stadt übergeben. Darin wurden für alle Ortsteile von Starkregen gefährdete Gebiete ausgewiesen.

Als erste Maßnahme daraus wird das Niederschlagswasser des Gehweges von der Eckergrube vor dem Bauhof auf die Wiese abgeleitet. Weitere Projekte folgen.

### **Starkregengefahrenkarten**

Die Starkregengefahrenkarten wurden durch den AVMR erstellt und in einer Bürgerinformation vorgestellt. Die Karten sind nun auf der Internetseite der Stadt einsehbar. Diese geben Info, wie gefährdet das eigene Gebäude durch Überschwemmungen von Starkregen ist. Dadurch kann private Vorsorge getroffen werden.

### **Förderprogramm Regenwassernutzungsanlagen**

Auch im Jahr 2023 war die Fördersumme von 50.000,- € bereits im April ausgeschöpft.

Weitere Anträge können damit erst wieder 2024 beantragt werden.

## Wasserversorgung

### **Wasserleitung Marienthaler Straße**

Im Zuge der grundhaften Straßenerneuerung des RTK erfolgt die Auswechslung der Wasserleitung im Bereich zwischen der Einmündung „Im Hähnchen“ und „Hubertusweg“. Grund ist die starke Inkrustation und Brüchigkeit. Die Planung erfolgt derzeit. Die Ausführung erfolgt im Frühjahr 2024.

### **Wasserleitung „K 630 / Auf der Heide (bis Friedhof)“**

Die Bauausführung erfolgt derzeit.

### **Wasserleitung Steinheimer Garten**

Mit den Arbeiten wurde begonnen. Die Versorgungsleitung wurden bereits verlegt.

### **Wasserleitung Bachweg**

Mit der Planung wurde begonnen. Mit der Ausführung wird im Herbst 2023 begonnen.

### **Verbindungsleitung „neuer Brunnen Marienthal III / Aufbereitungsanlagen Marienthal“ und „Hochbehälter Marienthal / Aufbereitung Marienthal“**

Die Leitungsbauarbeiten sind abgeschlossen, jetzt erfolgt die Wegwiederherstellung.

### **Sanierung Grundscheidstollen – Nutzung des Nebenwassers**

Die Sanierungsarbeiten laufen planmäßig weiter. Den letzten Bauabschnitt bilden die Elektroarbeiten. Bezüglich des Wassereintrittes durch die Decke des Grundscheidstollens erfolgt ein „Farbversuch“.

### **Potentialstudie Trinkwasserbrunnen**

EKB Blaubach neuer „Brunnen Marienthal III“: Die Antragsunterlagen auf Errichtung der Hauptbohrung wurden eingereicht. Die Ausführung wird voraussichtlich im Herbst 2023 beginnen.

### **Brauchwasserkonzept**

Für das Projekt „flächendeckende Bereitstellung von Brauchwasser“ wird ein neuerlicher Förderantrag beim Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ eingereicht.

Die Studie des Technologiezentrums Wasser des DVGW wird um die Auswertung des Leistungspumpversuches fortgeschrieben.

## Rheingau-Bad

### **Sanierung Becken**

Die Baumaßnahmen sind abgeschlossen und Abgenommen. Das Bad wurde am 15. Mai 2023 wiedereröffnet. Wenn die Schlussrechnungen vorliegen, kann der Verwendungsnachweis bei den Fördermittelgebern gestellt werden.

### **Energetische Optimierung**

Die Studie über die Nutzung überschüssiger Wärme von den Faultürmen der Kläranlage durch das Rheingau-Bad und das Asbach-Bad wurde durch die BK bestätigt. Nun wird mit einer konkreten Planung begonnen.

### **Bauhof**

#### **Bauhofgelände**

Die Maßnahmen zum Umbau der Liegenschaft werden im Jahr 2023 weitergeführt.

Die möglichen Lagerflächen auf dem Grundstück des ehemaligen Winzerbedarfes sind dabei zu berücksichtigen.

#### **PV-Anlage**

Die PV-Anlage ist montiert. Die Inbetriebnahme kann wegen fehlender Teile immer noch nicht erfolgen.

Geisenheim, den 20. Juli 2023

Christian Aßmann  
Bürgermeister